

**Отчет по мкд за 2019 год  
шоссе Космонавтов, д.203А**

	Остатки мкд на 01.01.2019 года	-396007,21
<b>Начислено за содержание и ремонт общего имущества</b>		<b>550 492,68 Р</b>
<b>Доходы от использования общего имущества</b>		<b>136 224,64 Р</b>
<b>Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества</b>		<b>701 359,64 Р</b>
<b>Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества</b>		<b>581 728,87 Р</b>
	В том числе:	
<b>Содержание общего имущества</b>		255 385,67 Р
(предъявления по ТО от подрядчиков за год)		255 385,67 Р
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>		179 931,77 Р
(виды работ по ТР с разбивкой)		
Механизированная уборка территории		4 850,00 Р
Замена аварийного участка выхода системы ГВС от бойлера до лежанки		4 196,35 Р
Замена участка лежанки отопления		13 856,99 Р
Восстановление технической документации		10 000,00 Р
Установка светильников		25 694,61 Р
Ремонтные работы в подъезде		6 685,89 Р
Установка шпингалета на двери 1 подъезд		321,33 Р
Частичная замена бойлера при гидравлическом испытании трубопроводов систем отопления		68 135,66 Р
Частичный ремонт фасада		932,57 Р
Ремонт ступени во 2-м подъезде		1 615,78 Р
Замена сгонов и пробок на системе отопления		579,40 Р
Установка регистра отопления в подъезде		9 886,17 Р
Изоляция лежанки отопления		8 964,18 Р
Замена стояков системы КНС		14 237,41 Р
Замена участка лежанки системы ГВС		3 139,95 Р
Кронирование деревьев с использованием автотехники		5 035,48 Р
Замена литиевого элемента питания в тепловычислителе		1 800,00 Р
<b>Услуги управления</b>		<b>146 411,43 Р</b>
<b>Коммунальные услуги:</b>		
<b>Горячее водоснабжение СОИ</b>		
Начислено за горячее водоснабжение населению		
Оплачено за горячее водоснабжение населением		
Долг клиентов		0
<b>Холодное водоснабжение СОИ</b>		
Начислено за холодное водоснабжение населению		7065,93
Оплачено за холодное водоснабжение населением		8514,83
Долг клиентов		-1448,9
<b>Водоотведение СОИ</b>		
Начислено за водоотведение населению		4793,36
Оплачено за водоотведение населением		5709,95
Долг клиентов		-916,59
<b>Электроснабжение СОИ</b>		
Начислено за электроснабжение населению		94432,65
Оплачено за электроснабжение населением		94432,65
Долг клиентов		0
<b>Убытки по СОИ</b>		<b>-2365,49</b>
	Остатки мкд на 31.12. 2019 год без учета убытков по СОИ -	276 376,44 Р
	Остатки мкд на 31.12.2019 год с учетом убытков по СОИ -	274 010,95 Р
<b>Дебиторская задолженность клиентов</b>		<b>242132,09</b>