

**Отчет по мкд за 2020 год  
шоссе Космонавтов, д.203А**

<b>Остатки мкд на 01.01.2020 года</b>		-242132,09
<b>Начислено за содержание и ремонт общего имущества</b>		<b>702 423,62 Р</b>
<b>Доходы от использования общего имущества</b>		<b>5 280,00 Р</b>
<b>Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества</b>		<b>717 752,07 Р</b>
<b>Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества</b>		<b>558 533,89 Р</b>
В том числе:		
<b>Содержание общего имущества</b>		310 781,23 Р
(предъявления по ТО от подрядчиков за год)		310 781,23 Р
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>		93 211,62 Р
(виды работ по ТР с разбивкой)		
Кадастровые работы по уточнению границ и площади		22 666,66 Р
Обшивку оконных проемов фанерой- бойлерная		4 723,14 Р
Замена участков стояков КНС		15 644,74 Р
Частичный ремонт кровли над кв.51		819,69 Р
Услуги спецтехники		4 800,00 Р
Окраска поручней		1 111,54 Р
Замена сантехоборудования при опрессовке		9 003,00 Р
Замена секующих кранов		1 228,95 Р
Демонтаж,поверка,монтаж,допуск в эксплуатацию тепловычислителя, преобразователей расхода и температуры		21 704,72 Р
Замена перемычки на бойлере		2 771,26 Р
Замена литиевого элемента		1 800,00 Р
Изготовление и монтаж двери в техническое помещение		5 437,92 Р
Механизированная уборка территории		1 500,00 Р
<b>Услуги управления</b>		<b>154 541,04 Р</b>
<b>Коммунальные услуги:</b>		
<b>Горячее водоснабжение СОИ</b>		
Начислено за горячее водоснабжение населению		5930,66
Оплачено за горячее водоснабжение населением		5885,27
Долг клиентов		45,39
<b>Холодное водоснабжение СОИ</b>		
Начислено за холодное водоснабжение населению		-7065,93
Оплачено за холодное водоснабжение населением		-6862,02
Долг клиентов		-203,91
<b>Водоотведение СОИ</b>		
Начислено за водоотведение населению		3061,36
Оплачено за водоотведение населением		2594,79
Долг клиентов		466,57
<b>Электроснабжение СОИ</b>		
Начислено за электроснабжение населению		
Оплачено за электроснабжение населением		
Долг клиентов		0
<b>Убытки по СОИ</b>		<b>308,05</b>
<b>Остатки мкд на 31.12. 2020 год без учета убытков по СОИ</b>		<b>- 82 913,91 Р</b>
<b>Остатки мкд на 31.12.2020 год с учетом убытков по СОИ</b>		<b>- 83 221,96 Р</b>
<b>Дебиторская задолженность клиентов</b>		<b>187633,33</b>